



# FERIENWOHNUNG HEIDE 1

in Walsrode

Urlaub in der Lüneburger Heide



Urlaub in der Lüneburger Heide im Heidekreis ist der ideale Ausgangspunkt um die Heide zu erkunden, in die Freizeitparks zu gehen oder auch eine Fahrradtour zu machen.

Die Ferienwohnung verteilt sich auf 64 m<sup>2</sup> Wohnfläche und 200 m<sup>2</sup> Garten mit Terrasse. In der Ferienwohnung haben 4 Personen Platz.

Schlafzimmer	Badezimmer	Garten	Terrasse	Wlan
2	1	ja	ja	ja



Eingang





Terrasse mit Garten





Wohnzimmer mit Essbereich und Zugang zur Terrasse





Wohnzimmer mit Couch und TV





Einbauküche





Flur



Schlafzimmer mit Doppelbett 180 x 200



Badezimmer mit Dusche und WC





Schlafzimmer mit 2 Einzelbettene 90 x 200



## **An- und Abreise**

Die Ferienwohnung wird im sauberen Zustand übergeben, der Check in kann am Anreisetag ab 16.00 bis 23.00 Uhr kontaktlos erfolgen (oder nach Absprache auch früher). Die Schlüsselübergabe erfolgt über einen Schlüsselsafe am Ferienhaus.

**Am Abreisetag muss der Check out bis spätestens 11.00 Uhr erfolgen.** Bitte schließen sie beim Verlassen des Ferienhauses die Haustür ab und legen den Schlüssel zurück in den Schlüsseltresor. Um 11.10 Uhr kommt die Reinigungskraft. Bitte halten Sie sich an die Check out Zeiten.

## **Die Ferienwonung ist wie folgt eingeteilt:**

Wohnzimmer mit offener Küche und mit Zugang zur Terrasse/Garten.

2 Schlafzimmer, Bad mit WC und Dusche.

Insgesamt stehen Ihnen 64 m<sup>2</sup> Wohnfläche zur Verfügung.

## **Handtücher und Bettwäsche**

Wir stellen Ihnen saubere Bettwäsche und Handtücher kostenlos zur Verfügung, jeder Gast erhält ein sauberes Badehandtuch.

## **Anzahl der Gäste**

Es stehen 4 Schlafplätze zur Verfügung. Aus diesem Grund können nur max. 4 Personen übernachten. Es ist nicht erlaubt, zusätzliche nicht angezeigte Gäste im Ferienhaus übernachten zu lassen. Bei Wunsch kann noch ein zusätzliches Bett für ein Kind bis 3 Jahre aufgestellt werden gegen eine geringe Gebühr von 5,00 €/Nacht inkl. Bettwäsche.

## **Schuhe**

Bitte nicht mit Straßenschuhen in der Wohnung laufen, nutzen Sie Ihre mitgebrachten Hausschuhe oder fragen Sie uns damit wir Ihnen welche stellen können.

## **An die Raucher**

Es darf bei uns nur auf der Terrasse geraucht werden.

## **Bad**

Ihnen steht ein Bad mit Dusche und WC zur Verfügung.

## **Küche**

Bitte beachten Sie, dass Geschirr nur im sauberen Zustand wieder in die Schränke eingeräumt wird; gleiches gilt auch für Besteck, Töpfe und Geräte, die Sie benutzt haben.

## **Küchenausstattung**

Herd, Backofen, Kühlschrank mit Gefrierkombination, Mikrowelle, Wasserkocher, Toaster, Kaffemaschine.

**Feiern** sind im Ferienhaus ausdrücklich untersagt, auf Rücksicht zu unseren Nachbarn.

## **Internet / WLAN**

Im Ferienhaus ist WLAN Internet (50.000 mbps) 24 Stunden uneingeschränkt nutzbar.

**Kinderbett/Kinderhochstuhl bis 3 Jahre**

Auf Wunsch stellen wir Ihnen ein Kinderreisebett inkl. Bettwäsche und ein Kinderhochstuhl kann gegen eine geringe Gebühr zur Verfügung gestellt werden. Bitte geben Sie uns bei der Buchung einfach Bescheid, was Sie benötigen.

**Haustiere**, Tiere sind im Haus nicht erlaubt.

**Bäcker**

Im Combi Markt in 250 m.

**Supermärkte**

In unmittelbarer Nähe von 250 m bis 700 m finden Sie einen Combi Markt und Aldi Markt.

**Restaurants & Schnellimbiss**

finden Sie in unmittelbarer Nähe von 20 m. Restaurants finden Sie in einer Umgebung von 6 km in den Orten Bad Fallingbostel und Walsrode. Z.B. einige Italienisches Restaurants, Steakhouse, Griechische Restaurants, Chinesisches Restaurant und einige Cafes und Eisdielen.

Sie erreichen uns täglich von 09.30 Uhr bis 20.00 Uhr unter  
der 0151 47772255 und WhatsApp.